

SOLITECH SRL - MILANO

Pubblicazione annuncio relativo a PRATICA EDILIZIA PAS N. 98/2026 PROT. N. 5432/2026 DEL 12/06/26 circa l'installazione di nuovo impianto fotovoltaico a terra, di potenza pari a 999,00 Kw presso il comune di Riva presso Chieri.

Si rende noto che in data **22 luglio 2026** si è perfezionato per decorrenza dei termini (silenzio-assenso), ai sensi delle normative vigenti, il titolo abilitativo relativo alla Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) presentata in data **12 giugno 2026** presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di **Riva presso Chieri (TO)**, come da **PRATICA EDILIZIA Procedura Abilitativa Semplificata N. 98/2026 PROTOCOLLO N. 5432/2026 DEL 12/06/2026**.

L'intervento ha per oggetto l'installazione di un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili e delle relative opere connesse per un impianto fotovoltaico da 999 kW, localizzato nel Comune di Riva presso Chieri (TO), identificato al Catasto Terreni come segue:

- **Foglio 11, Particella 7 (in parte)**
- **Foglio 11, Particella 9 (in parte)**

Il progetto e la relativa documentazione tecnica restano depositati per la consultazione presso i competenti uffici del Comune di Riva presso Chieri.

Il presente avviso viene pubblicato ai fini della decorrenza dei termini di impugnabilità del titolo da parte di terzi controinteressati, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.



COMUNE DI RIVA PRESSO CHIERI

Città Metropolitana di Torino

Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Tributi

Spett.le **SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**
SEDE

Riferimento Pratica SUAP n. 37/2026
SOLITECH SRL

e p. c. **Ing. BORELLI AGIDE MARIA**

OGGETTO: PRATICA EDILIZIA N. 98/2026 PROTOCOLLO N. 5432/2026 DEL 12/06/2026.
INSTALLAZIONE DI NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA, DI POTENZA PARI A 999,00 kW.
Conferma termini di conclusione del procedimento.

Il Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Tributi

Vista l'istanza presentata in data 12/06/2026, registrata al protocollo generale di questo Comune al n. 5432/2026, con la quale la società SOLITECH SRL ha trasmesso Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza di 999,00 kW, da localizzarsi sulle particelle catastali Foglio 11, Mappali 7 e 9 del territorio comunale;

Considerato che, in data 07/07/2026 con nota protocollo n. 6366/2026, questo Ufficio trasmetteva formalmente alla Città Metropolitana di Torino tutti gli atti progettuali affinché si esprimesse formalmente sulla necessità di assoggettare i due impianti limitrofi a procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA (Screening) per effetto cumulo, ai sensi del DLgs n. 152/2006 e delle disposizioni regionali vigenti in materia in aree idonee, sospendendo così i termini del procedimento amministrativo dell'istanza in oggetto;

Richiamato il parere espresso dalla Città Metropolitana di Torino - Dipartimento Ambiente e Sviluppo Sostenibile, pervenuto in data 21/07/2026 al protocollo n. 6848/2026, con la quale si esplicitava la prescindibilità di non sottoporre la proposta di intervento alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA;

Esaminata la richiesta di riscontro e conferma circa la conclusione del procedimento, trasmessa dal professionista incaricato alla presentazione dell'istanza in data 27/07/2026 al protocollo n. 7023/2026;

Ritenuto corretto il conteggio circa i termini di sospensione e di ripresa dei termini del procedimento, ai sensi del DLgs n. 28/2011 e del DLgs n. 190/2024;

conferma

l'avvenuto perfezionamento e la conclusione del procedimento amministrativo in oggetto.

Invita, pertanto, a produrre polizza fidejussoria in formato nativo digitale (documento informatico ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale - DLgs n. 82/2005). Il documento dovrà essere sottoscritto con firma digitale (.p7m o PAdES) dal soggetto munito dei poteri di rappresentanza dell'istituto garante e dovrà espressamente recare l'indicazione del sito internet o del codice/canale telematico per l'immediata verifica di veridicità e autenticità da parte degli uffici del Comune.

La garanzia fidejussoria deve essere rilasciata con la previsione del pagamento a semplice richiesta e senza facoltà di opporre eccezione alcuna, compresi il beneficio della preventiva escussione di cui all'articolo 1944 del Codice Civile e l'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché con validità fino alla formale dichiarazione liberatoria da parte del Comune.

Le garanzie fidejussorie dovranno permanere valide ed efficaci sino alla definitiva dichiarazione liberatoria da parte del Comune, la quale verrà rilasciata solo successivamente all'avvenuto ripristino dello stato dei luoghi.

Ai sensi dell'articolo 5, comma 3 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del presente procedimento è il Geom. MAZZEI MAURIZIO del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Tributi, reperibile all'indirizzo PEC comune.rivapressochieri@postecert.it e al numero 011 9469103.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Edilizia Privata, Urbanistica e
Tributi
(MAZZEI Geom. Maurizio)

Documento sottoscritto
digitalmente ai sensi del Decreto
Legislativo n. 82/2005